

ZAWARTOŚĆ:	<b>OPINIA TECHNICZNA</b>
NAZWA INWESTYCJI:	OPINIA TECHNICZNA KAPLICY NAJŚWIĘTSZEGO SERCA PANA JEZUSA W ZAKRESIE MOŻLIWOŚCI WYKONANIA PRAC POLEGAJĄCYCH NA <b>ODTWORZENIU (ODBUDOWY) KOPUŁY WIEŻY PIERWOTNEJ (PRZED POŻAREM W 1971 r)</b>
ADRES:	<b>Skawa</b> , dz. ew. nr: 7470,3743/5, 3743/7, 3743/9 obręb: 0008 Skawa, jedn. ewid.: 121111_2 Raba Wyżna
INWESTOR:	<b>PARAFIA RZYMSKO – KATOLICKA</b> p.w. N.M.P. Wspomożenie wiernych zam.: Skawa 8, 34-713 Skawa
JEDNOSTKA PROJEKTUJĄCA:	BIURO PROJEKTÓW FILAR 34-700 Rabka-Zdrój ul. Sądecka 33h / 11  tel. 695 770 613; 795 130 812 biuro@filar-projekty.pl
DATA:	<b>STYCZEŃ 2020</b>

**SPIS TREŚCI:**

1. ekspertyza techniczna
2. uprawnienia
3. zaświadczenie z izby

**PODSTAWA OPRACOWANIA:**

- 1.1 Materiały przedłożone przez inwestora.
- 1.2 Oględziny w terenie.
- 1.3 Sporządzona dokumentacja inwentaryzacyjna – autor FILAR USŁUGI ul. Sąddecka 33h/11 34-700 Rabka Zdrój oraz koncepcja architektoniczna.
- 1.4 Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi **Skawa** w Gminie Raba Wyżna, znak: ZPD.6727.81.2016 z dnia 11.08.2016r.
- 1.5 Obowiązujące normy i przepisy
  - PN-82/B 02000 OBCIĄŻENIE BUDOWLI.ZASADY USTALANIA WARTOŚCI
  - PN-82/B 02001 OBCIĄŻENIE BUDOWLI.OBCIĄŻENIA STAŁE
  - PN-82/B 02003 OBCIĄŻENIE BUDOWLI.OBCIĄŻENIA ZMIENNE TECHNOLOGICZNE.
  - PN-82/B 02010 OBCIĄŻENIA W OBLICZENIACH STAYCZNYCH. OBCIĄŻENIA ŚNIEGIEM
  - PN-82/B 02010/Az1:2006 ZMIANA DO POLSKIEJ NORMY. OBCIĄŻENIA ŚNIEGIEM
  - PN-87/B 02011 OBCIĄŻENIE W OBCIĄŻENIACH STATYCZNYCH.OBCIĄŻENIA WIATREM
  - PN-82/B 02011/Az1:2009 OBCIĄŻENIA WIATREM
  - PN-B-03264/2002 KONSTRUKCJE BETONOWE, ŻELBETOWE I SPRĘŻONE. OBLICZENIA STATYCZNE I PROJEKTOWANIE
  - PN-B-03150/2000 KONSTRUKCJE DREWNIANE. OBLICZENIA STATYCZNE I PROJEKTOWANIE.
  - PN-81/B-03020 GRUNTY BUDOWLANE. POSADOWIENIE BEZPOŚREDNIE BUDOWLI. OBLICZENIA STATYCZNE I PROJEKTOWANIE.
  - KATALOG TECHNICZNY – KOELENR edycja 8

Niniejsza ekspertyza jest sporządzona na podstawie posiadanej wyżej wymienionej dokumentacji, przeprowadzonych oględzin i pomiarów elementów konstrukcyjnych w zakresie niezbędnym dla określenia możliwości wykonania prac wskazanych w projekcie budowlanym.

**PRZEDMIOT EKSPERTYZY:**

Przedmiotem ekspertyzy jest ocena stanu technicznego budynku kaplicy w zakresie koniecznym do oceny stanu technicznego pod kątem odtworzenia kopuły głównej do kształtu z przed pożaru w roku 1971.

Zakres opracowania obejmuje :

- Skrócony opis techniczny stanu istniejącego.
- Ocenę stanu technicznego pod kątem dalszego użytkowania oraz możliwości wprowadzenia zaproponowanych rozwiązań.
- Ocenę przydatności obiektu budowlanego do użytkowania po wprowadzeniu projektowych zmian.
- Wskazania i zalecenia.

### 3. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO.

Budynek kaplicy wykonany w technologii murowanej (cegła pełna) przekryty dachem dwuspadowym, pokrytym blachą układaną na „felc”. We frontowej części obiektu (strona południowa) istnieje wieża zwieńczona kopułą  
Wybudowany na planie prostokąta.  
Budynek w ciągłym użytkowaniu.

Rozwiązania materiałowe:

- Fundament: ławy betonowe.
- Ściany – murowane z cegły pełnej.
- Stropy: łukowe murowane
- Konstrukcja dachu: drewniana, oparta na ścianach nośnych.
- Pokrycia: blacha - ułożona na felc.
- Posadzki: kamienne -kamień regularny, gładki.
- Wykończenie ścian: tynki cementowo wapienne.
- Stolarka okienna - drewniana, stolarka drzwiowa – drewniana.

### 4. OCENA STANU TECHNICZNEGO BUDYNKU.

Ogłędzin dokonano metodą wzrokową przy słonecznej pogodzie.  
Podczas ogłędzin nie wykonano badań laboratoryjnych.

Nie stwierdzono konieczności wykonywania takich badań w oparciu zakres prac.

Stwierdza się następujące rzeczy:

Obiekt zadbane w dobrym stanie technicznym. Podczas ogłędzin stwierdzono elementy które stanowią pozostałość po pożarze.

Poniżej przedstawiono zaobserwowane elementy oraz szczegółowe wytyczne.

#### A. STAN TECHNICZNY BUDYNKU NA ZEWNĄTRZ:

- ✓ Ściany stan techniczny dobry - od strony zewnętrznej. Budynek nie posiada izolacji zewnętrznej.
- ✓ Budynek posiada wykonaną opaskę kamienną ze spadkiem na zewnątrz.
- ✓ Teren wokół obiektu ukształtowany – „od obiektu” – co w znacznym stopniu ogranicza napływ wody powierzchniowej i ingerencję w sam obiekt.
- ✓ Stolarka okienna –drewniana. Budynek zabytkowy. Okna w stanie technicznym dobrym. Nie kontrolowano izolacyjności okien – brak konieczności.
  - Pokrycie dachu – blacha stalowa – ułożona na felc.
- ✓ Odwodnienie dachu – wody opadowe ujęte w system odwodnienia - dobry stan techniczny
- ✓ Budynek wyposażony w instalację odgromową – posiada aktualny przegląd.

#### B. STAN TECHNICZNY BUDYNKU WEWNĄTRZ:

- ✓ Konstrukcja dachu – drewniana stan techniczny dobry, więźba wykonana w sposób staranny, wykonane deskowanie pełne, brak śladów nieszczelności pokrycia.
- ✓ Więźba nie zaimpregnowana.
- ✓ Tynki wewnętrzne – stan techniczny dobry
- ✓ Posadzki – stan techniczny dobry
- ✓ Instalacje – stan techniczny dobry – budynek posiada stosowne przeglądy wymagane prawem budowlanym.

**C. ZAKRES PRAC PRZEWDZIANYCH DO WYKONANIA W RAMACH PROJEKTU:**

Projekt przewiduje wykonanie prac polegających na odtworzeniu istniejącej kopuły na wierzy zgodnie z pierwotnym kształtem jaki był przed pożarem w roku 1971. Prace będą polegały na wykonaniu w miejscu istniejącego ostrosłupa kopuły zakończonej wieżyczką. Prace będą polegały na częściowym rozebraniu wieży do miejsca oparcia konstrukcji dachu. Następnie należy wykonać wieniec stosowanie do stanu technicznego istniejącej konstrukcji (na tym etapie brak możliwości oceny bez metod inwazyjnych). Kolejnym krokiem będzie wykonanie nowej konstrukcji kopuły oraz wieży, wykonanie pokrycie, wykonanie instalacji odgromowej.

**WNIOSKI:**

- ✓ Budynek w dobrym stanie technicznym.
- ✓ Wykonanie prac wskazanym w projekcie jest możliwe pod warunkami:
  1. Zabezpieczenie Kaplicy na czas prac przed zalaniem wnętrza.
  2. Demontaż konstrukcji istniejącej oraz nowej konstrukcji z wykorzystaniem dźwigu
  3. Po demontażu istniejącej konstrukcji zadaszania wieży należy wykonać kontrolę stanu technicznego wieńcy oraz wykonać prace naprawcze celem posadowienia murłat.
  4. Należy wykonać izolację poziomą pod konstrukcją wieży.
  5. Kotwienie murłat wykonać przy zastosowaniu kotew chemicznych – zgodnie z wytycznymi producenta. Zakaz stosowania mocowania wieży przy użyciu łączników mechanicznych rozporowych.
  6. Prace wykonać zgodnie z dokumentacją techniczną.
  7. Po analizie pozostałych elementów które mają ślady zwęglenia stwierdzić, można stwierdzić, iż podczas pożaru konstrukcja murowana nie uległa zniszczeniu, wobec powyższego prace polegające na odtworzeniu konstrukcji nie spowodują zwiększenia ciężaru pierwotnego, dlatego niema konieczności wzmacniania konstrukcji ścian i fundamentów.

**ZALECENIA:**

- ✓ Zakres prac wskazanych należy wykonać zgodnie z przygotowaną dokumentacją.
- ✓ Bezwzględnie należy stosować kolejność prac. Wszelkie prace wyburzeniowe mogą nastąpić po uprzednim wykonaniu zabezpieczeń.
- ✓ Prace wyburzeniowe, rozbiórkowe można prowadzić dopiero po zabezpieczeniu istniejących instalacji.
- ✓ Prace prowadzić przez wykwalifikowaną ekipę pod nadzorem kierownika budowy.
- ✓ Po wykonaniu prac remontowych należy wykonać badanie instalacji odgromowej celem sprawdzenia skuteczności.
- ✓ Materiał z rozbiórki należy wywozić wraz z postępowaniem prac.
- ✓ Teren budowy należy zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych
- ✓ Wskazane prace nie naruszają interesów osób trzecich.
- ✓ Prace należy wykonać zgodnie z zasadami BHP przez wykwalifikowanych pracowników.

**Opracował:**

Mgr inż. Tomasz Wróbel

MAP/0271/POOK/07

mgr inż. Bartłomiej Filar

MAP/0012/OWOK/04